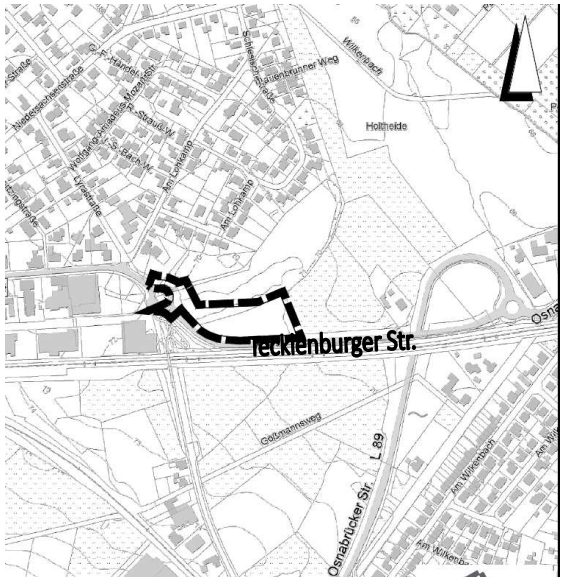
Bekanntmachung der Gemeinde Hasbergen

über das Inkrafttreten des

Bebauungsplanes Nr. 55.1 „Feuerwehr“

Der Rat der Gemeinde Hasbergen hat am 18. Dezember 2017 den Bebauungsplan Nr. 55.1 „Feuerwehr“ nebst Begründung als Satzung beschlossen. Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.
Bestandteil der Begründung sind u. a. der Umweltbericht und eine schalltechnische Beurteilung.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes an der Tecklenburger Straße (K 305) in Höhe des Kreisverkehrsplatzes mit Einmündung der Straße „Feuerwache“ ergibt sich aus nachstehendem Planausschnitt:



Gegenstand dieses Bebauungsplanes ist die Ausweisung einer Fläche für Gemeinbedarf (Feuerwehr / DRK). Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 55.1 „Feuerwehr“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.
Der Bebauungsplan Nr. 55.1 „Feuerwehr“ liegt mit der Begründung incl. Anlagen gemäß § 10 BauGB ab sofort bei der Gemeinde Hasbergen, Martin-Luther-Straße 12, 49205 Hasbergen, Zimmer 312 /314 /315 während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus; über den Inhalt ist auf Verlangen Auskunft zu erteilen.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges dann unbeachtlich sind, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Hasbergen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des BauGB über die Entschädigung von durch die Bebauungsplanänderung eingetretenen Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Hasbergen, 5. Februar 2018
Der Bürgermeister

ausgehängt am: 6. Februar 2018
abgenommen am: 7. März 2018

Elixmann