

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Menschen treffen → Jung + Alt  
Ort zum verweilen  
Identifikation für alle Ortsteile

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

- kein Ghetto
- keine Trabantenstadt
- ansprechende ~~Ortsmitte~~ Architektur
- keine Hundstelo → Architektur
- Attraktivität



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Multifunktional + variabel  
Gute Erreichbarkeit (Bus, Fahrrad etc.)  
Zentrale Dienstleistungen (Verwaltung,  
Rathaus + Bürgersaal  
Restaurationen  
Kulturelle Begegnungsstätte  
Kinder- und ~~Alt~~ Seniorenfreundlich

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Ruhezone (Bänke, Bäume, Blumen...)
  - Restaurant, Eisdielen,
  - Brunnen (mit Kugeln zwngen) → immer
  - Kneipe mit Biergarten
  - Public Viewing
  - Open Air Kino
  - Konzertgarten
  - Spielfläche
- Martplatz

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Mehr Leben in Hestbergen  
Generationen-Treffpunkt

Bürger Bindung / Identifikation

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Nachhaltiges Bauen

Lebensqualität

Wohlfühlcharakter  
Barrierefrei

gute Erreichbarkeit (Bus)

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Treffpunkt für Jung und Alt



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Eisdielen / Cafe
- Kulturzentrum für alle Generationen ALT + Jung
- Biergarten
- Bekleidungsgeschäft
- Zentrum für Spieleabende Theatergruppen
- Wohnungen + Einzelhandel



## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

(Attraktive Gastro)

Identifikationsort  
(Wiedererkennungswert!)

sitzen, reden, shoppen, essen, trinken  
siehe Nikolai Ort, relaxen

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Treffpunkt Generationen

→ - Multi Kultur

- Verwaltung Rathaus
- kleinerer Einzelhandel
- WLAN - freie Nutzung
- Ausreichend Parkplätze (außerhalb!)
- Harmonische Beleuchtung

gemütliches  
Flair  
Bühne /  
Veranstaltung  
Hotel



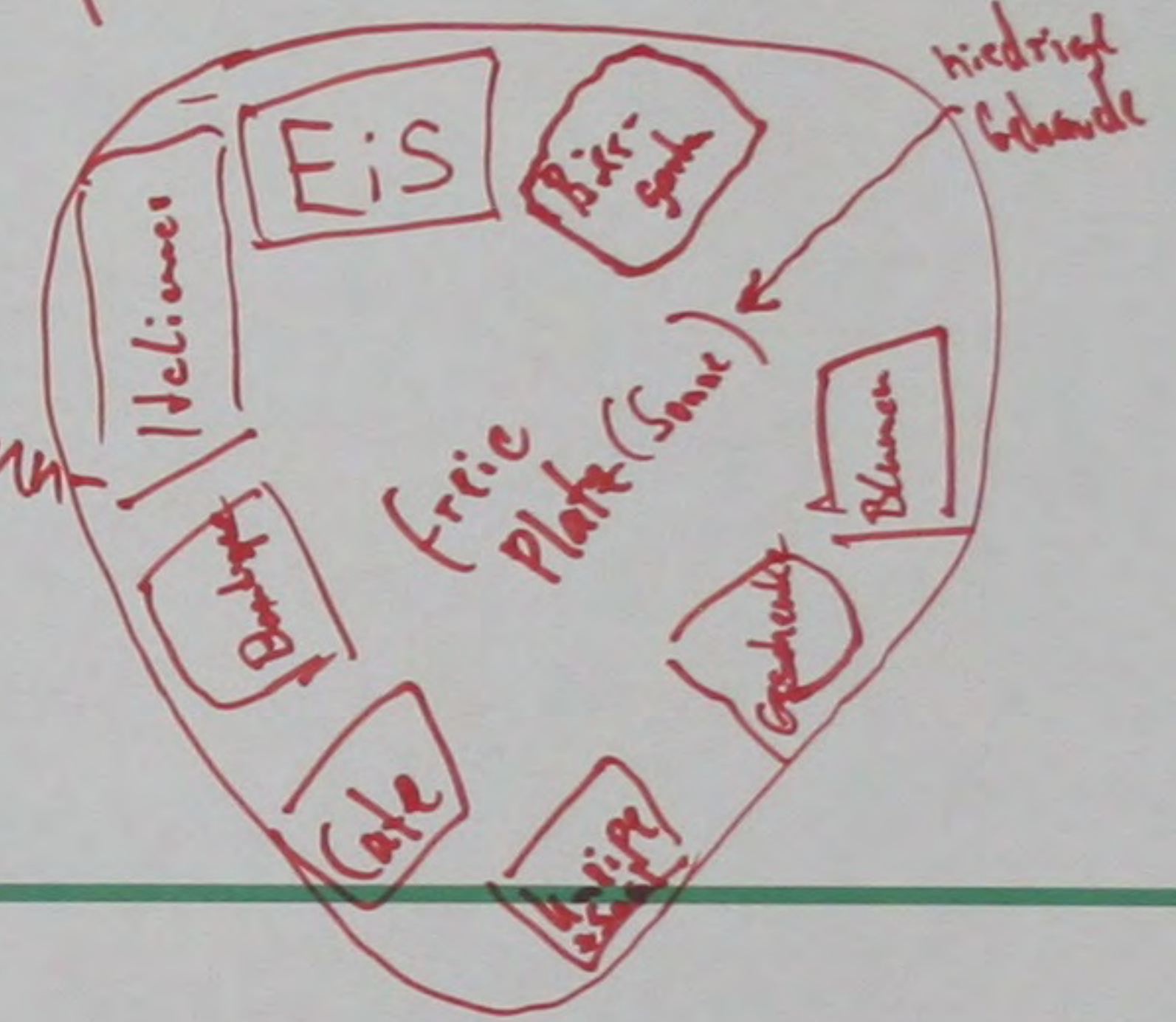
Fotoperspektive: Fred Scheile

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Optik, Gemütlichkeit

Veraustaltun-  
gen, kulturelle



## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Park, Spielplatz

EISDIELE, Cafe

Gute Beleuchtungen

Bänke

Offen zur Facklenburger-  
straße

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- 1) wichtig, tägl. Bedürfnisse erfüllen  
Treffpunkt - Mittelpunkt - Zusammengehörigkeit mit und eine Gemeinde!

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Das man gerne hinget  
Zweckmäßig nicht einladend



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- Gastronomie
- Verkehr reduzieren bzw. umleiten
- Öffentl. Verkehr nach Ostseebrücke verbessern
- Attraktives Wohnen im Zentrum
- Bezahlbare Wohnflächen
- 5 Mq. für Migranten
- Public Viewing

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Treffpunkt für alle jung + alt  
Hundertwasser Magdeburg im Klein  
Tausendwasserhaus von Hasse  
Mehrzweckhalle, Kulturveranstaltungsraum  
Leipziger Bahnhof (Hundertwasser)

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Platz für Begegnungen „Herz + Jung“

Repräsentativ z. B. Rathaus mit Lokaler Exklusivraum  
(Bürgerhaus)



Fotoperspektive: Fred Scheile

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Bauliches Alleinstellungs-  
merkmal

Berücksichtigung der drei Ortsteile

Geselligkeit

Attraktivität steigern

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Platz für Jugendliche

Platz für kulturelle Veranstaltungen

Öffentliche, behindertengerechte Toilette

Baumbestand erhalten

Gastronomie (Eisdiele usw.)

inklusive  
Angebote für Menschen mit besonderen Handycaps  
(Behinderte, Asylanten)

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Abenteuer Spielplatz für jeden Alter
- } Bürgerhaus (inkl. mögl. Kino vorstellg.)
- } Veranstaltungshaus / Raum

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

jeder Ortsteil soll sich dort wiederfinden

Treffpunkt, Begegnung

zentrale Information, auch für Periphere

Tradition!

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Alten muss erhalten bleiben (auch Bäume!)

Große freie Fläche ist vorhanden!

Von 2 großen Einfallsstraßen umringt

Bahnhof liegt Zentrumsnah

Bau ohne Parkplätze möglich? → Tomblaine Platz

alle Gebäude erhalten (es gibt nur noch wenige in Hestrogen!)

Kommunikation!!

Alles ist möglich!

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

attraktiv, soll die Gemeinde schmücken, interessant

Treffpunkt für Jung + Alt, Begegnung, vielfältig sein,

nötige Anzahl Parkplätze dürfen nicht vergessen werden.

Alte und neue Bebauung kombinieren.

Brauchen wir wirklich neue Geschäfte/Läden?

Verkehrsberuhigte Zone (Umgrenzung der Mitte)

Großen Platz mit Cafe, Eisdielen, Pizza etc. Restaurant

Gebäude Holzheide erhalten und nutzen!

Die 1175 jährige Geschichte berücksichtigen



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Geschäfte "Holzheide" muss bleiben (es gibt private Investoren!) + alte Bäume

barrierefreie Wohnungen + neuen Geschäfte,

viel Grün!

Kein Rathaus-Nachbau, da ein Rathaus vorhanden ist! (kann variert werden, Gebäuden liegen vor! → typ. Rathausgebäude Hestrogen)

Umgabung: verkehrsberuhigt

Rathaus auf den Tomblaine Platz: nein!!!

Markt, Wein fest etc auf den neuen Platz in der Mitte! (in vorhandener Gastronomie! Parkgelände)

Muss jedes Ort eine Mitte haben? (Hestrogen hat 3!)

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

*Bedeutung ist hoch, da Bauzentrum (verhandeln)!*

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

*Erhöhung der Lebensqualität durch neue /  
bessere Infrastruktur  
Aufwertung der angrenzenden Grundstücke*

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- fuero trans überprüfte der Treffpunkt
- fuero trans (Bildung, Kultur, Freizeit)
- Bürgerhaus für kulturellen Angebot
- Parkplätze, da Halbes 3 Ortssteile Gut
- fuero laufende Mursummlung der Fläche
- Geschäfte, aber kein weiterer Friseur, kein weiterer Bäcker, keine Spielhalle u. Apotheken haben wir auch reichlich!
- Bauverloben fuero bil anpassen an die bestehenden Bau fuero
- behinderten fuero fuero fuero fuero fuero



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

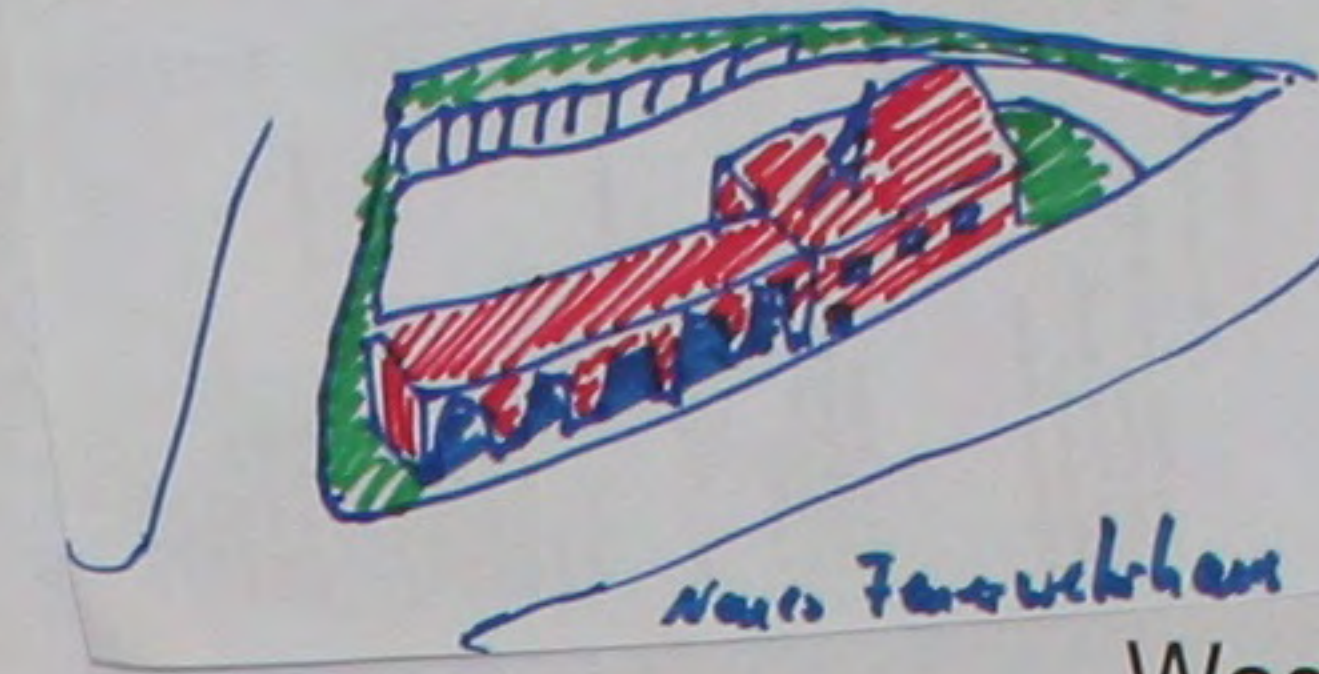
- fuero trans überprüfte der Wohnbebauung
- gute Gastronomie (z.B. Pizzeria), Cafe / Eisdielen, Biergarten
- Parkplätze (eventuelle Parkplatz unter Bebauung)
- Begrünung, "Gemütlichkeit"
- neues Rathaus auf der Tonblau - Platz
- Platz für Wochenmarkt etc. in neue Mitte
- Polizeistation im Rathaus

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Begegnungsplatz
- Aushängeschild für Hasbergen

X Für Martin und Kleiner



## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Barrierefreiheit

Einladend für Jung und Alt

Vermiutliche Veranstaltungsfleichen schaffen. (Public Viewing)

Nachts Beleuchtet



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Alles wichtige für die Bürger an einem Platz!

Gute Erreichbarkeit (von allen Seiten)!

Neuer Standort für die Weihnachtspyramide und den Tuffbaum.

- diverse Spielgeräte für Kinder

- Biergarten

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Tiefgarage

- Spielwaren-laden

- Marktplatz

- Bürger saal

- Öffentliche Toiletten

- Eiscafe / gemütliches Kaffee

- Erlebnisgastronomie

- Gastwirtschaft

- Dorfbrunnen

- Volksbank

- Defibrillatorstation

- Bürgerbüro

- Floristikfachgeschäft

- Standesaal

- Tourist info / Reisebüro

- Skireisebüro

- Ladestationen für KFZ und E-Bike

- Schuhgeschäft / Klamottenladen

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Orientierungspunkt  
Anziehungspunkt  
Identitäts-  
Knoten ~

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

- hohe Aufenthaltsqualität
- deutliche Erkennbarkeit als Zentrum



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Kulturelles Zentrum  
soziales "  
politisches "  
generationsüberg. "  
Dienstleistungs "  
Treffpunkt

Treffpunkt +  
Freizeitgestaltung  
für Familien

Verweilfunktion  
Shoppingmög-  
lichkeit

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Markt- und Veranstaltungsplatz (Konzerte, Chöre, Public Viewing)
- Gastronomie (Café, Eisdielen, Pizzeria ...)
- Spielmöglichkeit für Jung und Alt (z.B. Spielgeräte, Schach, Boule)  
→ siehe: Adolf-Reichweinplatz in Osnabrück
- Fahrradständer u. Ladestation f. E-Bikes
- Bänke zum Ausruhen
- Bürgersaal f. Veranstaltungen
- Brunnen
- Begrünung

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Treffpunkt für alle  
attraktiv

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Entwickelbar für alle

Gemeinsame Bauelemente entwickeln



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Soziales Zentrum, kulturelle Angebote (Museum?)  
Begegnung für viel (alle) Altersgruppen, Gottesdienst u. Kerker  
Eisdiele, Café, Gaststätte, Restaurant  
Blumengeschäft  
Attraktive Parkanlage / Spielmöglichkeit für Kinder u. Jugendliche  
Internet Café

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

keine Behörden

## Zentrale Mitte

In die Ortsmitte gehört ein sozialer, offener Treff für alle Bürger, unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft etc. Das Kulturzentrum soll dies sein! Wir sprechen uns schon seit Jahren für neue Räumlichkeiten aus. Wir benötigen für die Umsetzung einen Raum für Beisammensein und zum Spielen für die Kinder. Sollte ein Raum für Kurse, zum Sticken etc. Auch eine kleine Küche ist natürlich notwendig. Die zwei größten Probleme des Kulturzentrums Barrierefreiheit und Außenbereich könnten mit der zentralen Mitte verwirklicht werden. Außenbereich unserer Öffnungszeiten könnten die Räume für Veranstaltungen, Versammlungen etc. genutzt werden.

Kulturzentrum Hasbergen e.V.

# Zentrale Mitte

In die Ortsmitte gehört ein sozialer, offener Treff für alle Bürger, unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft etc.! Das Mütterzentrum soll dies sein! Wir sprechen uns schon seit Jahren für neue Räumlichkeiten aus. Wir benötigen für die Umsetzung einen Raum fürs Beisammensein und zum Spielen für die Kinder sowie einen Raum für Kurse, zum Stillen etc. Auch eine kleine Küche ist natürlich notwendig. Die zwei großen Probleme des Mütterzentrums Barrierefreiheit und Außenbereich könnten mit der zentralen Mitte verwirklicht werden. Außerhalb unserer Öffnungszeiten könnten die Räume für Veranstaltungen, Versammlungen etc. genutzt werden.

Mütterzentrum Hasbergen e.V.

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Lebensmittelpunkt!  
- unsere Heimat am Hüssel

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Minimierung des Verkehrslärms  
Ausriedlung Averbach (event. plus Rausiedlung  
Haseupatt)



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Gastronomie, Eiscafé,  
Bürgertreff:  
Einkaufsmöglichkeiten

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Verkehrsberuhigte Zone  
LKW raus Gastronomie Ruhezone ✓  
Parkanlage/Bürgergemeinschaftshaus ✓  
Umlegung Tecklenburger Str (kein Durchgangsverkehr)  
dafür Niedersachsenstr oder Feuerwache  
Neues Rathaus ✓

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

*Treffpunkt für alle Generationen*  
*Wiedererkennung*  
*Aushängeschild der Gemeinde*

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

*Barrierefreiheit*  
*Attraktiv fürs Umland*



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

*Vielseitig nutzbar (z.B. Veranstaltung)*  
*Ausreichend Parkmöglichkeiten*  
*Ein Zentrum für alle Ortsteile*

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

*Ruhezonen (z.B. Parkbank, Teich)*  
*Eiscafé / Gastronomie*  
*Spielmöglichkeit für Kinder*  
*Dorfgemeinschaftshaus*

- Veranstaltungen
- Workshops
- Flohmarkt
- Feste
- Kino

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Aufeinpfunkt für Auswärtige u. Bürger  
Überwindung des Ortskerns

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Infrastruktur auf engem Raum  
in zentraler Lage  
Verkehrssicherheit



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Treffpunkt für alle Funktionen in der  
Mitte des Ortes

Platz für Wochenmarkt/Veranstaltungen/  
soziale Kommunikation

Alle wichtigen Institutionen (Feuerwehr, Polizei etc.)  
freigelegt für den täglichen Bedarf, Banken, Ärzte etc.  
Solche hier angeordnet und gut erreichbar  
sein

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Die Gaststätte "Holzheide" in die  
Planung der Zentralen Mitte einbeziehen! (Hotel)
- Die angrenzenden Gebiete der Zentralen  
Mitte sollen in die Planung mit einbezogen werden  
(von Dittmann bis Malsbachtal - Teile der  
Siedlungsfläche)
- Die Gebiete der DB sollen ebenfalls  
einbezogen werden
- Bürgerbus aus allen Ortskernen
- Mehrzweckhalle

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Ort der Begegnung über Altersgrenzen hinweg
- Identifikation mit Hasbergen
- zentrale Mitte als Brennpunkt der geschäftlichen Tätigkeit

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Flanier- und Aufenthaltsplatz für alle Generationen  
Lebendigkeit

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- Anreiz schaffen zum Treffen
- ~~örtliche~~ Grundversorgung
- Chance als "Grüner Platz"
- Integration von Hasbergen, Gaste, Ohrbeck
- einfache Erreichbarkeit
- Kommunikation
  - Gastronomie mit Draußen sitzen
  - Brunnen
- in ein Gesamtkonzept Hasbergen integrieren



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Veränderte Verkehrsführung  
nach Süden offen für Sonne

- flexible Platzgestaltung (keine feste Bebauung)
- Boule-Bahn, Barfußpark, Schach- und Spielplatz...
- Biergarten, kleine Gastronomie
- SHARED PLACE (BOHNE)

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

*gemeinsamer Treffpunkt aller Ortsteile*

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

*Entwicklung eines Gesamtkonzeptes  
über die „Zentrale Mitte“ hinaus*

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

*attraktiver Treffpunkt für  
Mobilität durch Bürgerbusse. Befriedigung aller Bürger*



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- *Platzraum - Grünanlagen -  
überdacht*
- *Gastronomischer Treffpunkt für  
jung u. alt*
- *Kommunaler Raum  
schaffen u.*
- *Mehrzweckraum für Vereine u.  
Verbände*
- *Blumenladen / Bistro / Eisdielen*

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Sozialer Treffpunkt für jung & alt
- Platz zum Verweilen & sich treffen.
- ruhiger Platz
- Grünfläche

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

- gute Anbindung an öffentlichen Verkehr.
- Verkehrsberuhigt!
- Fußgänger- und Radfahrerfreundlich.

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- keine Entwicklung zu Lasten anderer Ortsteile.
- Ruhepol mit Aufenthaltsqualität.
- komplett barrierefrei.
- Platz zum innehalten.
- Entschleunigungsraum.
- ganztagig belebt.
- kein weiteres Einkaufszentrum zu Lasten anderer Ortsteile



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Erhalt des einzigen historischen Gebäudes in der Mitte von Hasbergen, Holzheide, mit Ausweitung des Angebotes.
- Verkehrsberuhigte Zone, mit dem Ziel der Gleichberechtigung aller Verkehrsteilnehmer.

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- TREFFPUNKT (SEHEN UND GESEHEN WERDEN)
- AUSHÄNGESCHILD / REPRÄSENTATION
- ALS BÜRGER / EINWOHNER STOLZ DRAUF SEIN KÖNNEN (IDENTIFIKATION)

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

- ENTSPANNUNG / ERHOLUNG
- NATUR (GRÜN, WASSER)
- PREISWERTES WOHNEN
- KEINE INDUSTRIE (MAXIMAL GEWERBE)



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- AUSGLEICHSTÄCHE ZUM GEPLANTEN INDUSTRIEGEBIET
- TREFFPUNKT FÜR JUNG UND ALT
- RUHE (VERKEHR)
- KINDERFREUNDLICH
- HOHE AUFENTHALTSQUALITÄT
- ÜBER DIE GRÜNE FLÄCHE HINWEG DENKEN >> TONBLAINER PLATZ? ETC. (CRATHAIS NEU HIER?)

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- GASTRONOMIE (EISDIENE, RESTAURANT (TAGES UND OBER UND UNTER)) MIT ZIERGARTEN OÄ.
- GRÜNE OASE
- SPIELPLATZ DER HÜGGELEVERGE 😊 (MEHRGENERATIONEN SPIELPLATZ)
- HÖHERE WOHNQUALITÄT FÜR DIE BESTEHENDE GEBÄUDE

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Lebensmittelpunkt
- Wohlfühlfaktor
- Treffpunkt
- Anhängerschild eines Ortes
- Orientierungshilfe innerhalb des Ortes

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

- Wohlfühlatmosphäre
- offene Gestaltung
- Anziehungspunkt
- Wohnbezug
- sinnvolle Verkehrsplanung

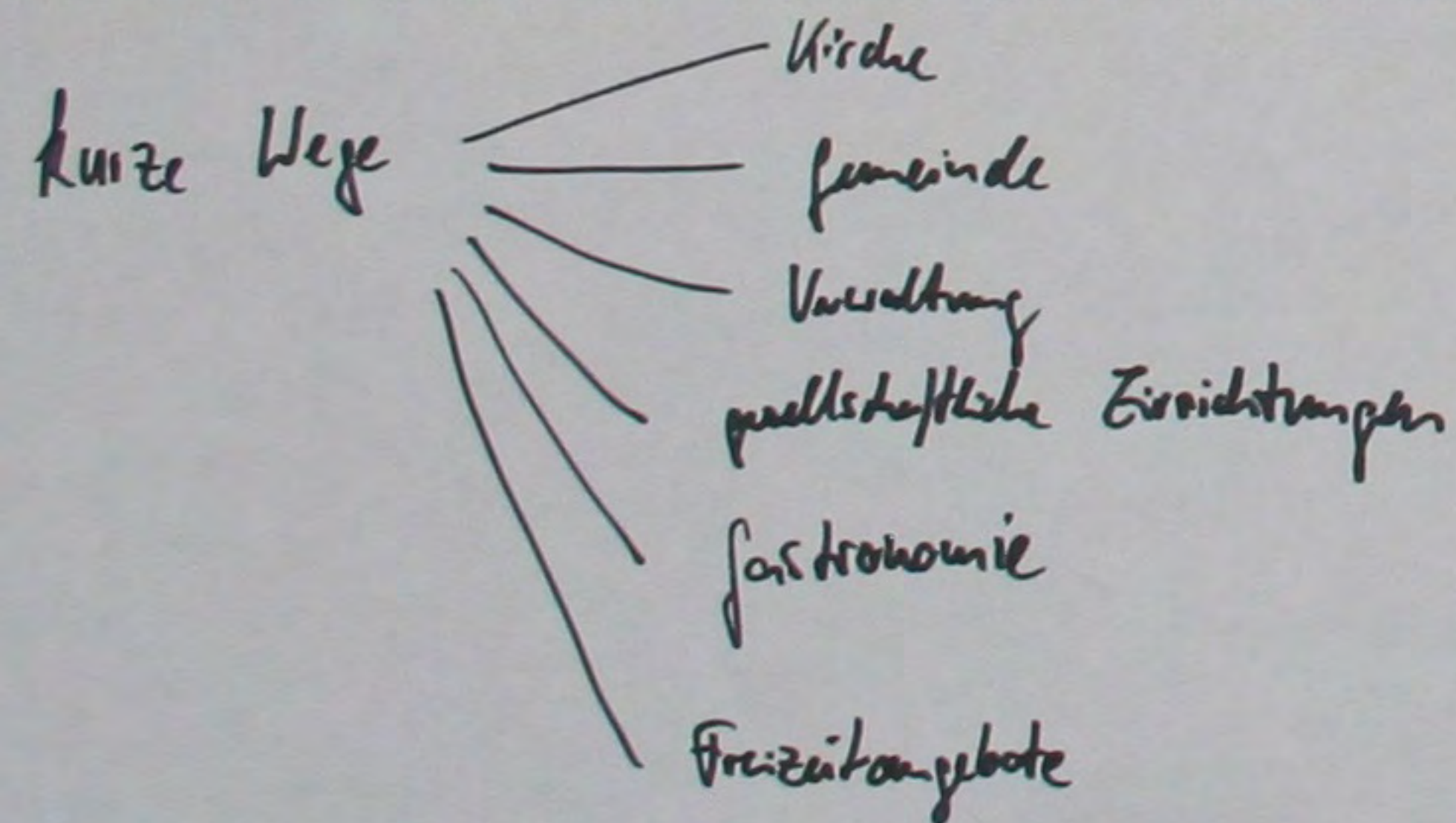


Fotoperspektive: Fred Scheile

Bornerplatz Zugang  
zum Hauptbahnhof

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

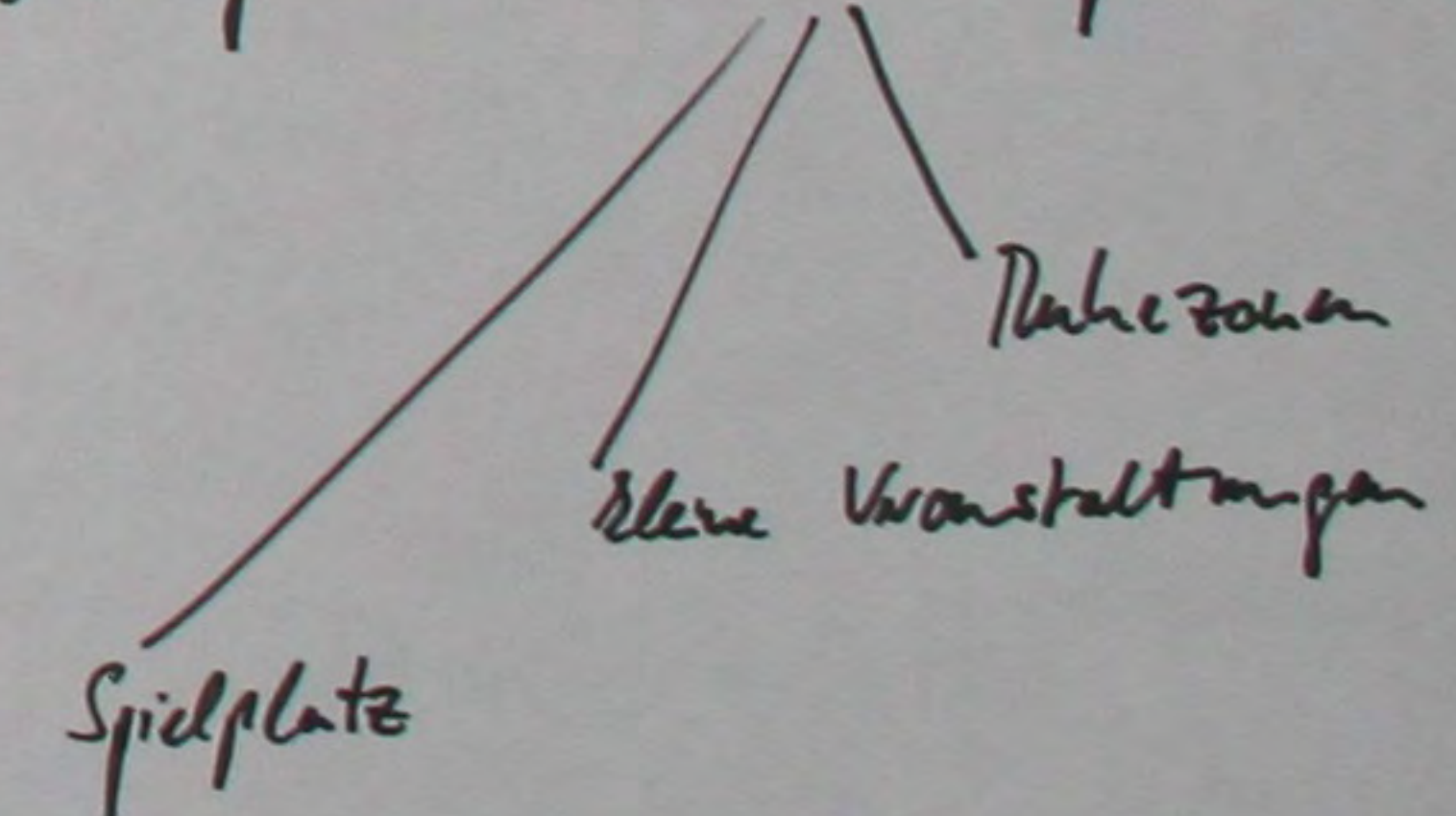


- Sachverhalt
- Kontinuität bei den Einrichtungen
- offenes gesellschaftliches Zusammenleben
- barrierefrei
- Einbeziehung möglichst aller Ortsteile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Ausweitung des gastronomischen Angebotes
- Belassen von freien Flächen — Gastronomie



# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Treffpunkt für jung und alt
- muss attraktiv sein*

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

*Abwicklung aller laufenden  
Angelegenheiten (Einkäufe, Bank, Polizei,  
Bürgerbüro, Standesamt, Ärzte, Apotheken)*

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- gut erreichbare öffentliche Einrichtungen  
(Kinder, Eltern mit Kleinkindern, Senioren,  
Gute Erreichbarkeit auch für körperlich  
eingeschränkte Personen. (Fahrrad, Ebenerdigkeit)



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Tomblaineplatz umfunktionieren
- Rathaus mit Rathausplatz
- Gastronomie mit Biergarten
- gemischte Bebauung (keine Hochhäuser)
- begrünte Plätze
- Kulturzentrum  
(für alle Angelegenheiten - größere u. kleinere  
Räumlichkeiten  
für Vereine aller Art)

## BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Die wichtigste Entscheidung  
für Hasbergen jetzt und für  
die Zukunft.

## QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Gute Anbindung an den  
Verkehr.



Fotoperspektive: Fred Scheile

## ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Gaststätte mit mittleren Versammlungs-  
räumen. Bis 5 Hotelzimmern

## ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Rathaus erneuern  
- Bürgerhaus -  
Mehrgenerationen-Wohnungen  
Treffpunkt für Jugendliche.  
Ein Park als Treffpunkt  
für junge Familien mit Kindern.

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

1. Die Bürger sollen sich mit diesem Platz identifizieren.
  2. Jung und alte Bürger sollen ihre Interessen ausleben und sich wohlfühlen können.
  3. Die besondere Bedeutung der Ortshalle sollen.
  4. Bürgerinnen und Bürger verwirklichen.
- Das besonders für Jung Leute und Familien.



1. Bürgernähe
2. Lebensqualität
3. Vielseitigkeit  
(Behörde, Einkauf, Bankservice, Post, Polizei, Kulturhaltungsmöglichkeiten)
4. gute Gastronomie

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

21.04. 2015

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- 1) neues zentrales Rathaus mit Bürgeraal
- 2) Informationszentrum (kulturelle Veranstaltungen)
- 3) medizinische Versorgung
- 4) gute Verkehrsanbindung
- 5) Möglichkeit Wochenmarkt
- 6) Festplatz (Veranstaltungen, Feste)
- 7) Verkehrsanbindung an die anderen Orte (S-Bahn + ÖPNV)

Fotoperspektive: Fred Scheile

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

1. neues Rathaus (event. mit Ladezeile)
2. Heimatmuseum
3. kl. Wohnungen für alte Leute!
4. neues Gasthaus
5. öffentliche Räumlichkeiten für Gemeinde- u. alle Bürger
6. kleine Geschäfte: Blumen, Eis, Bistro
7. Zugang zum Bahnhof für Fußgänger erleichtern
8. Verkehrssicherheit beachten

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- Zusammenführung aller Generationen
- Belebung und Kommunikation
- Wohnungsbau zur Belebung (Mehrgenerationen)

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

- gute Erreichbarkeit für alle Bürgerinnen + Bürger
- vielseitige Nutzbarkeit



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- ästhetischer Blickfang / Wiedererkennungswert
- Verwaltung und Bürgerinformation
- Veranstaltungsplatz (s. Ideen)
- kein Wohnungsbau
- barrierefrei
- Veranstaltungsraum
- naturnah (viel Grün)
- Nachhaltigkeit
- Anziehungspkt. für Touristen (Info-tafel)
- verkehrsberuhigte Wieder sachsestrasse

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- E-Bike-Stationen
- Verlegung des Wochenmarktes in die Mitte  
- Weihnachtsmarkt
- Springbrunnen mit Terrassenstufen
- Parkanlage - viel grün!
- Buchhandlung mit KaffeeCafé  
↳ Eisdiele
- Biergarten
- Restaurant - etwas Besonderes  
(Tapas-Bar)

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

Die zentrale Mitte ist eine Treffpunkt +  
der Bürger der 3 Ortsteile!  
Räumlichkeiten für Veranstaltungen. Begegnung f.  
Infos geben für Besucher!

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Top!  
Menge im Kontakt mit  
anderen Menschen  
werden!



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

Gestaltet Erscheinungsbild (dauerhaft)

Arbeitsinteressenkreise müssen einen Treffpunkt haben!  
z. Zt. sind Arbeitskreise wie Plattdeutscher Treff  
Foto-Gruppe, Literaturkreise in provisorische Räum-  
lichkeiten untergebracht.

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

Münigoldplatz und Treff-  
punkt für junge Familien!  
Kaffee mit Fiedele.  
Wenn Rathaus mit Rathaus  
Kino mit verschiedenen Interessensfilmen  
Polizei vor Ort!

# BEDEUTUNG

Welche Bedeutung hat für Sie ein Ortszentrum?

- zentraler Treffpunkt für Jung u. Alt
- kultureller Mittelpunkt
- kinderfreundlich
- zum verweilen einladen

# QUALITÄTEN

Was sind die Qualitäten der Zentralen Mitte?

Barrrierefrei  
übersichtlich  
kinderfreundlich  
seniorenfreundlich  
gemütlichkeit / friedlichkeit  
die Geographie  
Lage  
gut zugänglich



Fotoperspektive: Fred Scheile

# ANSPRÜCHE

Welche Funktion soll die Zentrale Mitte haben?

- Anziehungsmagnet
- Gemütlichkeit ausstrahlen
- gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Treffpunkt aller Vereine
- Praktisches Ortsleben

# ERSTE IDEEN

Was sind Ihre Ideen für die Zentrale Mitte?

- Kreisverkehr
- Gastronomie
- Bank
- Post
- Bürgerbüro / Polizei
- Veranstaltungsraum
- Spielmöglichkeit / Geräte
- Kaffee / Eis (urige Aufmachung)
- Möglichkeiten zum Verweilen
- Einzelhandel
- Parkmöglichkeit
- Anziehungspunkt für junge Leute

