

Bekanntmachung der **Gemeinde Hasbergen**

Bauleitplanung der Gemeinde Hasbergen 11. Änderung zum Flächennutzungsplan sowie Bebauungsplan Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hasbergen hat in seiner Sitzung am 28.08.2025 die Aufstellung der 11. Änderung zum Flächennutzungsplan und die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“ beschlossen.

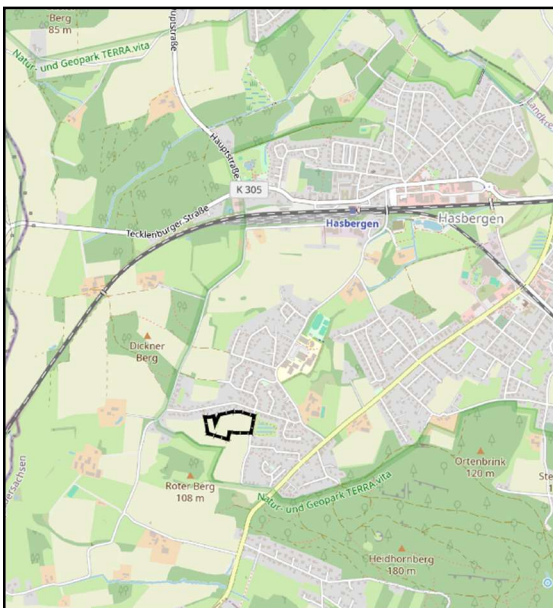
In seiner Sitzung am 25.06.2026 hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hasbergen den Vorentwurfsplanungen zur 11. Änderung zum Flächennutzungsplan und zum Bebauungsplan Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“ zur **Erweiterung des bestehenden Wohnsiedlungsbereichs** beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss und der Beschluss zur Veröffentlichung der Vorentwurfsplanungen werden hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

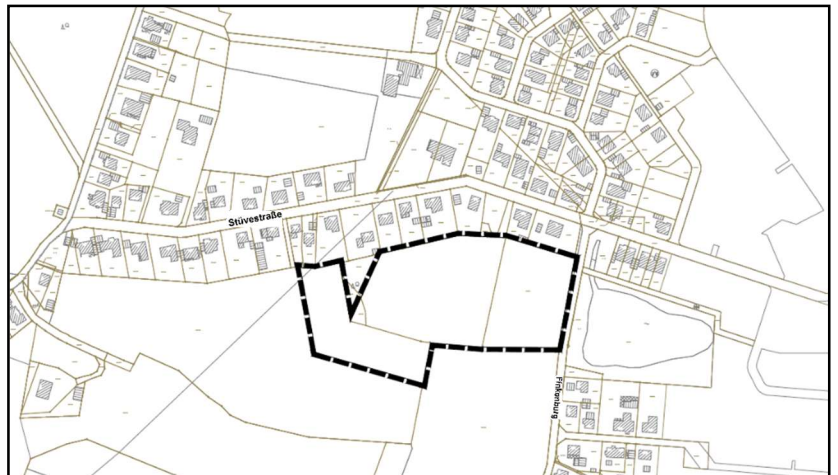
Ziel der 11. Änderung zum Flächennutzungsplan ist die Ausweisung von Wohnbaufläche. Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“ wird die Absicht verfolgt, ein allgemeines Wohngebiet zu entwickeln und damit den Siedlungsbereich zu erweitern.

Die Geltungsbereiche der Plangebiete sind in den nachstehenden Kartenausschnitten kenntlich gemacht:

11. Änderung zum Flächennutzungsplan



Bebauungsplan Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“



Die Gemeinde Hasbergen gibt gemäß § 3 Abs. 1 BauGB allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung während der öffentlichen Darlegung der Ziele und Zwecke dieser Bauleitplanungen in der Zeit

vom 17. August 2026 bis 07. September 2026

Folgende Planunterlagen sind im Internet unter: <https://www.hasbergen.de/Bauen/Bauleitplaene/Bauleitplaene-im-Verfahren.htm> einsehbar:

11. Änderung Flächennutzungsplan

- Vorentwurf zur 11. Änd. Flächennutzungsplan mit Begründung, Scoping-Unterlagen zum Umweltbericht und Wasserwirtschaftliche Vorplanung

Bebauungsplan Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“

- Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 18.1 „Südlich Stüvestraße“ mit Begründung, Bebauungs- und Erschließungsvorschlag, Scoping-Unterlagen zum Umweltbericht und Wasserwirtschaftliche Vorplanung

Daneben stehen die Planunterlagen in der Zeit vom 17.08.2026 bis 07.09.2026 im Rathaus im Flurbereich des OG, Hüggelplatz 1, 49205 Hasbergen über einen digitalen Monitor sowie im Fachbereich 2, Abt. 4 Planen, Bauen und Umwelt, Zimmer B.2.01/B.2.03/B.2.05 während der Sprechzeiten (montags bis freitags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr, dienstags von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr und donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr) zur Einsicht zur Verfügung.

Stellungnahmen können insbesondere schriftlich an die Gemeinde Hasbergen, Hüggelplatz 1, 49205 Hasbergen, zur Niederschrift oder per Mail an bau@hasbergen.de vorgebracht werden.

Hinweis:

Diese Bekanntmachung ist ergänzend im Internet unter der Adresse www.hasbergen.de unter der Rubrik <https://www.hasbergen.de/Rathaus/Bekanntmachungen.htm> verfügbar.

Hasbergen, 14.08.2026
Der Bürgermeister
In Vertretung

ausgehängt am: 14.08.2026
abgenommen am: 08.09.2026

(Bensmann)